

4. Отчет о заключенных сделках, в совершении которых имеется заинтересованность

4.1. Дополнительное соглашение №2 от 26.06.2018 к Договору возмездного оказания услуг № ИА-16-0597 от 30.06.2016 между ПАО «Юнипро» и Uniper Technologies GmbH

Стороны Дополнительного соглашения:

ПАО «Юнипро» — Заказчик.

Uniper Technologies GmbH — Исполнитель.

Предмет Дополнительного соглашения:

1. Стороны договорились изменить п. 3.1 Договора и принять его в следующей редакции:

С целью зафиксировать факт оказания соответствующих Услуг по Договору Стороны составляют и подписывают Заявку по форме Приложения № 1 к Договору, Акт сдачи-приемки оказанных услуг по каждой Заявке Заказчика, по форме Приложения № 3 к Договору, с приложением Акта расчета стоимости оказанных услуг в согласованном сторонами формате Excel (в соответствии с тарифами, указанными в Приложении № 2 к Договору, с учетом изменений в соответствии с п. 5 настоящего Дополнительного соглашения). Одновременно с предоставлением Акта сдачи-приемки оказанных услуг по каждой Заявке Исполнитель предоставляет Заказчику расчет стоимости услуг по указанному акту с указанием количества задействованных при оказании услуг специалистов Исполнителя, времени и стоимости оказания услуг каждым специалистом. Акт сдачи-приемки оказанных услуг подписывается обеими Сторонами, в течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения Заказчиком оригинала итогового отчета (заключения). Услуги считаются оказанными и принятыми после подписания Сторонами оригинала Акта сдачи-приемки оказанных услуг без замечаний или в случае, если в течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения Заказчиком итогового отчета (заключения) Заказчик не направляет Исполнителю мотивированный отказ от приемки Услуг.

В случае если оказываемые Услуги будут представлены в ненадлежащем виде или

неполном объеме, Заказчик имеет право отказать в приеме ненадлежащих или оказанных в неполном объеме Услуг. Исполнитель обязуется без дополнительной платы устранить ненадлежащий вид или оказать Услуги в полном объеме. Работы по устранению недостатков должны быть проведены в течение срока, указанного Заказчиком в мотивированном отказе от приемки Услуг.

В случае отказа Исполнителя от устранения недостатков в установленный срок Заказчик вправе расторгнуть Договор в одностороннем внесудебном порядке путем направления Исполнителю письменного уведомления и требовать возмещения прямых убытков, которые ограничиваются в соответствии с положениями Раздела 5 Договора.

2. Стороны договорились изменить абзац второй п. 4.1 Договора и принять его в следующей редакции:

Размер вознаграждения Исполнителя за услуги, оказываемые в ходе исполнения настоящего Договора, ограничен суммой 6 900 000 (шесть миллионов девятьсот тысяч) евро без НДС.

В случае недостаточности установленного предельного размера вознаграждения Исполнителя для продолжения оказания услуг он может быть изменен по соглашению Сторон.

3. Стороны договорились изменить п. 4.2 Договора и принять его в следующей редакции:

Оплата Услуг производится Заказчиком путем перевода на банковский счет Исполнителя, указанный в счете Исполнителя, в течение 30 (тридцати) дней с даты подписания Сторонами Акта сдачи-приемки оказанных услуг по Заявке Заказчика и получения оригинала счета Исполнителя. Счет должен содержать следующую информацию: наименование и адрес получателя средств, наименование банка получателя средств, адрес банка, SWIFT код, номер

счета, IBAN (если есть), реквизиты банка-корреспондента. Оплата производится в евро.

Если местом оказания услуг будет признаваться Российская Федерация, то в соответствии с Налоговым кодексом РФ Заказчик будет выступать налоговым агентом Исполнителя в части исчисления сумм по настоящему Договору в соответствии с законодательством РФ, в связи с чем Заказчик уплачивает сумму НДС по ставке 18% (восемнадцать процентов) в бюджет РФ в порядке, установленном российским законодательством. При этом суммы такого НДС должны исчисляться сверх сумм Вознаграждения, рассчитанного в п. 4.1 на основании Тарифов на услуги Исполнителя, и уплачиваться Заказчиком в бюджет РФ в порядке, установленном российским законодательством.

4. Стороны договорились изменить пункт 6.3 Договора и принять его в следующей редакции:

Настоящий Договор продолжает действовать, и Стороны сохраняют свои обязательства по Договору до момента наступления:

а) даты расторжения Договора по инициативе одной из Сторон (далее — «Дата расторжения»);

б) даты истечения срока действия Договора — 31.12.2019, но не ранее даты погашения Заказчиком всей задолженности перед Исполнителем.

5. Стороны договорились в целях определения размера вознаграждения Исполнителя за Услуги, предусмотренные п. 1.1 Договора и оказываемые Исполнителем в 2017–2019 годах, применять Тарифы на услуги Исполнителя, указанные в Приложении № 2 к Договору (с учетом изменений, предусмотренных настоящим Дополнительным соглашением) и в Дополнительном соглашении № 1 от 16 февраля 2017 года к Договору.

Кроме того, Стороны договорились, что ставки согласно Приложению № 2 к Договору для услуг, оказываемых Исполнителем в 2017–2019 годах, изменены следующим образом:

Класс	Квалификация	Ставка EUR/человеко-час ¹
R1++	Руководитель Глава Контрольной Башни, Глава Офиса Улучшений Проекта	185
R1+	Руководитель проекта Контрольной Башни, Руководитель проекта Офиса Улучшений Проекта	140
R1		140
R3		100
R4		90

Возмещаемые затраты для класса R1++ и R1+ относятся к возмещаемым затратам для класса R1, как определено в Приложении № 2 к Договору и как представлено ниже:

Класс R1++	Возмещаемые затраты
Поездом	По фактическим расходам, билет класса «СВ»
Самолетом	По фактическим расходам, салон бизнес-класса
Гостиница	По фактическим расходам, но не более 20 000 руб. в день (проживание в г. Москве); не более 10 000 руб. в день (проживание в Красноярском крае)
Прочие расходы	Не более 5 000 руб. в день

¹ Ставки без НДС, других налогов, если применимо.

Класс R1+	Возмещаемые затраты
Поездом	По фактическим расходам, билет класса «СВ»
Самолетом	По фактическим расходам, салон бизнес-класса
Гостиница	По фактическим расходам, но не более 20 000 руб. в день (проживание в г. Москве); не более 10 000 руб. в день (проживание в Красноярском крае)
Прочие расходы	Не более 5 000 руб. в день

Класс R1	Возмещаемые затраты
Поездом	По фактическим расходам, билет класса «СВ»
Самолетом	По фактическим расходам, салон бизнес-класса
Гостиница	По фактическим расходам, но не более 20 000 руб. в день (проживание в г. Москве); не более 10 000 руб. в день (проживание в Красноярском крае)
Прочие расходы	Не более 5 000 руб. в день

Класс R3	Возмещаемые затраты
Поездом	По фактическим расходам, билет класса «купе»
Самолетом	По фактическим расходам, салон эконом-класса
Гостиница	По фактическим расходам, но не более 14 000 руб. в день (проживание в г. Москве); не более 8 000 руб. в день (проживание в Красноярском крае)
Прочие расходы	Не более 2 000 руб. в день

Класс R4	Возмещаемые затраты
Поездом	По фактическим расходам, билет класса «купе»
Самолетом	По фактическим расходам, салон эконом-класса
Гостиница	По фактическим расходам, но не более 14 000 руб. в день (проживание в г. Москве); не более 8 000 руб. в день (проживание в Красноярском крае)
Прочие расходы	Не более 2 000 руб. в день

6. Во всем остальном, что не определено настоящим Дополнительным соглашением и не противоречит ему, Стороны руководствуются положениями Договора и ДС № 1.
7. Настоящим Стороны договорились изменить п. 4 Приложения № 1 к Договору и принять его в следующей редакции:

По результатам оказанных Услуг Исполнитель предоставляет Заказчику квартальный отчет.

Квартальный отчет предоставляется на русском языке в течение 30 (тридцати) календарных дней после завершения отчетного периода, т.е. календарного квартала.

Отчет с приложениями к нему предоставляется в электронном виде в 1 (одном) экземпляре.

Лица, имеющие заинтересованность в совершении сделки, а также основания, по которым каждое из указанных лиц является заинтересованным в совершении сделки:

1. Uniper SE — заинтересованное лицо, является контролирующим лицом стороны по сделке.

Сделка одобрена Советом директоров Общества, протокол № 259 от 11.05.2018.

4.2. Дополнительное соглашение № 2 от 22.06.2018 к Соглашению о предоставлении займа № ИА-16-0356 от 25.04.2016 между ПАО «Юнипро» и ООО «Юнипро Инжиниринг»

Стороны Дополнительного соглашения:

ООО «Юнипро Инжиниринг» — Заемщик.

ПАО «Юнипро» — Заимодавец.

Предмет Дополнительного соглашения:

1. Термин «Процентная ставка» п. 2.1 Соглашения изложить в следующей редакции:

«Процентная ставка» — означает ставку процентов, начисляемых на сумму Основного Долга в соответствии с условиями настоящего Соглашения».

2. Пункт 5.1 Соглашения изложить в следующей редакции:

«5.1. Заемщик обязуется уплатить Заимодавцу проценты, начисляемые на сумму Основного Долга по каждой Выплате:

- 📍 предоставленной до даты подписания Дополнительного соглашения № 1 к настоящему Соглашению (с Датой использования Выплаты до даты подписания Дополнительного соглашения № 1 к настоящему Соглашению — 04.12.2017) — по ставке, равной 8,58% (Восемь целых пятьдесят восемь сотых процента) годовых;
- 📍 предоставленной после даты подписания Дополнительного соглашения № 1 к настоящему Соглашению (с Датой использования Выплаты после даты подписания Дополнительного

соглашения № 1 к настоящему Соглашению, т.е. с 05.12.2017) до даты подписания Дополнительного соглашения № 2 к настоящему Соглашению — по ставке 7,02% (Семь целых две сотых процента) годовых;

- 📍 начиная с даты подписания Дополнительного соглашения № 2 к настоящему Соглашению проценты на сумму Основного Долга по всем Выплатам, предоставленным как до, так и после подписания Дополнительного соглашения № 2, начисляются по ставке, равной 5,65% (Пять целых шестьдесят пять сотых процента) годовых».

Срок действия Дополнительного соглашения:

Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Соглашения о предоставлении займа № ИА-16-0356 от 25.04.2016 и вступает в силу с момента его подписания сторонами.

Лица, имеющие заинтересованность в совершении сделки, а также основания, по которым каждое из указанных лиц является заинтересованным в совершении сделки:

1. Uniper SE — заинтересованное лицо, является контролирующим лицом ПАО «Юнипро», является контролирующим лицом юридического лица, являющегося Стороной в сделке.

Сделка одобрена Советом директоров Общества, протокол № 261 от 15.06.2018.

4.3. Договор займа № ИА-18-1067 от 25.06.2018 между ПАО «Юнипро» и Uniper SE

Стороны сделки:

ПАО «Юнипро» — Заимодавец;

Uniper SE — Заемщик.

Предмет сделки:

Заимодавец обязуется предоставить Заемщику денежные средства в размере и на условиях, предусмотренных Договором, а Заемщик обязуется возвратить полученные денежные средства и уплатить начисленные на них проценты в порядке, предусмотренном Договором.

Сумма предоставляемого займа:

Сумма займа составляет 6 000 000 000,00 (Шесть миллиардов) рублей.

Процентная ставка за пользование займом:

Процентная ставка устанавливается на дату подписания Договора и рассчитывается по следующей формуле:

$$i = (c1 + (c2 - c1) \cdot (p - t1) / (t2 - t1)) \cdot 0,9,$$

где

i — процентная ставка;

p — требуемый период применения процентной ставки в днях, отличный от Стандартного срока;

$t1$ — ближайший по отношению к « p » минимальный стандартный срок MOSPRIME в днях;

$t2$ — ближайший по отношению к « p » максимальный стандартный срок MOSPRIME в днях;

$c1$ — MOSPRIME, установленная на период « $t1$ »;

$c2$ — MOSPRIME, установленная на период « $t2$ ».

Минимальная процентная ставка по настоящему договору не может быть меньше, чем 75,1% ключевой

ставки Центрального банка Российской Федерации, установленной на дату привлечения денежных средств.

Срок предоставления займа:

Заем предоставляется на срок по 3 августа 2018 года (включительно). Заем предоставляется на 4-й рабочий день со дня подписания Договора путем перечисления на расчетный счет Заемщика.

Заемщик вправе возвратить всю сумму займа или часть этой суммы досрочно, уведомив при этом Заимодавца не менее чем за 3 рабочих дня. Заимодавец вправе потребовать возврата всей суммы займа или части этой суммы досрочно, уведомив об этом Заемщика не менее чем за 3 рабочих дня.

Возврат суммы займа и выплата процентов осуществляются Заемщиком в последний день окончания срока займа, установленного Договором, посредством перечисления Заемщиком денежных средств на счет Заимодавца, указанный в Договоре, или иной счет Заимодавца, указанный последним.

Лица, имеющие заинтересованность в совершении сделки, а также основания, по которым каждое из указанных лиц является заинтересованным в совершении сделки:

1. Uniper SE — заинтересованное лицо, контролирующее ПАО «Юнипро», является стороной сделки.
2. Клаус Шефер — заинтересованное лицо, занимает должность в органе управления стороны по сделке.
3. Экхардт Рюммлер — заинтересованное лицо, занимает должность в органе управления стороны по сделке.

Сделка одобрена Советом директоров Общества, протокол № 262 от 22.06.2018.