

Перечень документов, необходимых для заключения договора теплоснабжения

Надлежащим образом заверенные копии следующих документов:

1. Для юридических лиц:

- а) учредительные документы (устав с отметкой ИФНС; учредительный договор; положение о предприятии/учреждении, свидетельство о государственной регистрации, свидетельство о постановке на учет в налоговом органе (ИНН) (лист записи ЕГРЮЛ (при регистрации с 01.01.2017г.));
- б) документ, подтверждающий назначение руководителя (приказ о назначении руководителя, протокол собрания участников (акционеров и пр.) об избрании руководителя);
- в) документ, подтверждающий полномочия лица на подписание договора (контракта) от имени юридического лица (доверенность, агентский договор и пр.);

2. Для индивидуальных предпринимателей:

- а) свидетельство о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя; свидетельство о постановке на учет в налоговом органе (ИНН) (лист записи ЕГРИП (при регистрации с 01.01.2017г.)); копия паспорта (иного документа, удостоверяющего личность);
- б) документы, подтверждающие полномочия лица на подписание договора от имени индивидуального предпринимателя (доверенность, агентский договор и пр.);

3. Для физических лиц (без статуса индивидуального предпринимателя):

- а) документ, удостоверяющий личность (паспорт);
- б) свидетельство о постановке на учет в налоговом органе (ИНН, при наличии);
- в) документ, подтверждающий полномочия лица на подписание договора от имени физического лица (доверенность);
- г) сведения о количестве лиц, постоянно проживающих в помещении.

Для всех:

4. Документы, подтверждающие право собственности и (или) иное законное право в отношении объектов недвижимости (здания, строения, сооружения), в которых расположены теплопотребляющие установки (свидетельство о государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, выписка из ЕГРН, договор аренды и пр.);

5. Документы, подтверждающие подключение теплопотребляющих установок заявителя к системе теплоснабжения (акт о подключении, акт о присоединении, технические условия с отметкой об их исполнении, наряды-допуски теплоснабжающих организаций);

6. Разрешение на ввод в эксплуатацию (в отношении объектов капитального строительства, для которых законодательством о градостроительной деятельности предусмотрено получение разрешения на ввод в эксплуатацию), разрешение на допуск в эксплуатацию энергоустановки (для теплопотребляющих установок с тепловой нагрузкой 0,05 Гкал/час и более, не являющихся объектами капитального строительства, для которых законодательством о градостроительной деятельности предусмотрено получение разрешения на ввод в эксплуатацию), выданное органом федерального государственного энергетического надзора.

7. Акты готовности теплопотребляющих установок к отопительному периоду, составленные в установленном законодательством Российской Федерации порядке;

8. Техническая или проектная документация, подтверждающая расчет объема тепловых потерь тепловой энергии (теплоносителя) в тепловых сетях заявителя от границы балансовой принадлежности до точки учета.

9. Техническая или проектная документация, подтверждающая тепловую нагрузку по каждой теплопотребляющей установке и видам тепловой нагрузки.