

**Договор водоотведения**  
**(в целях содержания ОДИ в МКД) № 130-К-\_\_\_\_\_/ОДН**

г. Шарыпово

\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Публичное акционерное общество «Юнипро» (ПАО «Юнипро»), именуемое в дальнейшем «Ресурсоснабжающая организация», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Абонент», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее – «Договор») о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Ресурсоснабжающая организация (далее – РСО), осуществляющая водоотведение, обязуется осуществлять прием сточных вод Абонента в централизованную систему водоотведения и обеспечивать их транспортировку, очистку и сброс в водный объект, а Абонент обязуется соблюдать режим водоотведения и производить РСО оплату водоотведения в сроки и порядке, которые определены в настоящем Договоре.

1.2. Абонент является лицом, на которое возложена обязанность по содержанию общего имущества в многоквартирных домах, перечисленных в Приложении №1 к Договору. Приобретаемые по Договору услуги по водоотведению используются Абонентом в целях содержания общего имущества указанных многоквартирных домов.

1.3. Режим приема сточных вод по настоящему Договору определен в Приложении №2 к Договору.

1.4. Местом исполнения обязательств РСО по настоящему Договору являются точки приема стоков, расположенные на границе балансовой принадлежности сетей водоотведения Сторон (далее – «точки приема стоков»). Границей балансовой принадлежности является внешняя граница стены многоквартирного дома, а граница эксплуатационной ответственности определяется по границе балансовой принадлежности.

## 2. УЧЕТ ПРИНИМАЕМЫХ СТОЧНЫХ ВОД

2.1. Объем принятых от Абонента сточных вод по настоящему Договору, в расчетном периоде определяется в порядке, установленном действующим законодательством, в т.ч. исходя из показаний коллективных (общедомовых) приборов учета в многоквартирных домах, допущенных к эксплуатации в соответствии с требованиями законодательства (далее также – «приборы учета»), а также с использованием действующих нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных в установленном порядке.

Перечень приборов учета, с использованием которых осуществляется учет принятых сточных вод по Договору, их технические характеристики, измеряемые ими параметры и места их расположения, определяются подписанными Сторонами актами допуска приборов учета в эксплуатацию.

2.2. При отсутствии установленных приборов учета в многоквартирном доме, водоотведение для которого производится по настоящему Договору, а также при неисправности приборов учета, в т.ч. в случае истечения срока поверки средств измерения, входящих в состав прибора учета, нарушения установленных пломб, работы прибора учета в нештатных ситуациях либо нарушения Абонентом обязанности по предоставлению показаний приборов учета, количество принятых сточных вод за расчетный период от Абонента, определяется РСО в отношении такого многоквартирного дома расчетным способом в соответствии с действующим

законодательством.

2.3. Ремонт и замена установленных приборов учета в многоквартирных домах, водоотведение для которых производится по настоящему Договору, осуществляются Абонентом и производятся по согласованию с РСО.

2.4. Абонент обязуется не позднее 26 (двадцать шестого) числа расчетного периода, обеспечить передачу РСО показаний приборов учета, а также сведений о неисправностях приборов учета, имевших место в расчетном периоде.

2.5. Передача указанных в настоящем пункте сведений осуществляется в виде отчета любым доступным способом, в том числе: с адреса электронной почты Абонента, указанного в Договоре, по телекоммуникационным каналам связи с использованием электронной подписи и/или подписанные в бумажном виде и направленные в виде электронной копии с адреса электронной почты Абонента, указанного в реквизитах Договора.

2.6. Абонент обеспечивает в течение срока действия Договора сохранность, своевременную поверку средств измерений, надлежащее техническое состояние и работоспособность установленных приборов учета.

2.7. Абонент обязуется в случае утраты либо временного выхода из эксплуатации прибора учета, в срок не более 60 (шестидесяти) календарных дней с даты наступления указанного в настоящем пункте события восстановить работоспособность прибора учета либо установить новый прибор учета и сообщить об этом РСО.

2.8. В случае установки нового прибора учета Стороны выполняют действия по его вводу в эксплуатацию в сроки и порядке, предусмотренные действующим законодательством.

2.9. Абонент обязан предоставить беспрепятственный доступ представителей РСО к приборам учета, а также к эксплуатационной документации для таких приборов учета с целью проверки условий их эксплуатации и сохранности, а также снятия контрольных показаний:

- а) в случае несоблюдения Абонентом режима водоотведения либо подачи недостоверных показаний приборов – в любое время;
- б) в остальных случаях – 1 (один) раз в квартал.

2.10. В случае выявления РСО расхождений между показаниями приборов учета и сведениями, представленными Абонентом, Стороны составляют акт сверки показаний приборов учета с отражением обнаруженных расхождений и их причин.

### **3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

3.1. Ресурсоснабжающая организация обязуется:

3.1.1 Обеспечивать эксплуатацию канализационных сетей, принадлежащих ей на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах ее эксплуатационной ответственности, в соответствии с требованиями нормативно-технических документов.

3.1.2 При участии представителя Абонента осуществлять допуск к эксплуатации общедомового прибора учета, устройств и сооружений, предназначенных для подключения к централизованной системе водоотведения.

3.1.3 Оказывать услуги Абоненту по водоотведению, соблюдая установленный режим приема сточных вод.

3.1.4 Предупреждать Абонента о временном прекращении или ограничении водоотведения в порядке и случаях, которые предусмотрены настоящим Договором и нормативными правовыми актами Российской Федерации.

3.1.5 Принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на централизованной системе водоотведения, принадлежащей РСО на праве собственности или

ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены нормативно-технической документацией.

3.1.6 Отвечать на жалобы и обращения Абонента, относящиеся к исполнению настоящего Договора, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации.

3.1.7 Уведомлять Абонента о графиках и сроках проведения планово-предупредительного ремонта канализационных сетей, через которые осуществляется водоотведение сточных вод Абонента в случае, если это влечет отключение или ограничение водоотведения в отношении Абонента.

3.1.8 В срок до 15 (пятнадцатого) числа месяца, следующего за расчетным периодом направлять Абоненту информацию по объемам индивидуального потребления водоотведения в разрезе помещений в многоквартирных домах, в случае их использования для определения объемов водоотведения по настоящему Договору, по форме согласно Приложению №3 к настоящему Договору. Дополнительная информация (при наличии таковой у РСО) предоставляется по письменному запросу Абонента. Указанная в настоящем пункте Договора информация предоставляется Абоненту посредством направления на электронный адрес Абонента в архиве, закрытом паролем.

3.1.9 Для обеспечения возможности участия представителя Абонента в проверках достоверности предоставляемых потребителями сведений о показаниях индивидуальных приборов учета и (или) проверки их состояния, уведомлять Абонента о сроках проведения РСО таких проверок не позднее 10 (десяти) дней до даты их начала, посредством направления соответствующей информации на электронный адрес Абонента.

3.2. Ресурсоснабжающая организация вправе:

3.2.1 Требовать от Абонента оплаты услуг по водоотведению в порядке, сроки и на условиях, установленных действующим законодательством и настоящим Договором.

3.2.2 Осуществлять контроль за соблюдением Абонентом режима приема сточных вод, осуществлять проверку состояния приборов учета сточных вод в целях установления факта несанкционированного вмешательства в работу прибора учета (узла учета), устанавливая контрольные пломбы и индикаторы антимагнитных пломб, а также пломбы и устройства, позволяющие фиксировать факт несанкционированного вмешательства в работу прибора учета (узла учета);

3.2.3 Осуществлять контроль за наличием самовольного пользования Абонентом и (или) самовольного подключения Абонента к централизованной системе водоотведения и принимать меры по предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения абонента к централизованной системе водоотведения;

3.2.4 Временно прекращать или ограничивать водоотведение в случаях и порядке, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

3.2.5 Требовать от Абонента соблюдения и исполнения требований нормативно-технических документов, регламентирующих эксплуатацию внутридомовых инженерных систем, эксплуатируемых Абонентом;

3.2.6 Осуществлять иные права, предусмотренные действующим законодательством и настоящим Договором.

3.3. Абонент обязуется:

3.3.1 Производить оплату за оказанные услуги по водоотведению в порядке, размере и сроки, которые определены в соответствии с настоящим Договором;

3.3.2 Обеспечивать эксплуатацию канализационных сетей, находящихся в границах эксплуатационной ответственности Абонента, в соответствии с требованиями нормативно-технических документов;

3.3.3 Обеспечивать сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета (узлах учета), не допускать хранения предметов, препятствующих доступу к узлам и приборам учета, несанкционированное вмешательство в работу прибора учета (узла учета), механические, химические, электромагнитные или иные воздействия, которые могут исказить показания приборов учета;

3.3.4 Соблюдать установленный настоящим Договором режим водоотведения;

3.3.5 Предоставлять РСО в сроки, установленные настоящим Договором, показания приборов учета, а также иную информацию, предусмотренную разделом 2 Договора.

3.3.6 Обеспечивать беспрепятственный доступ представителям РСО или по ее указанию представителям иной организации к канализационным сетям, приборам учета (узлам учета) сточных вод и иным устройствам, которые находятся в границах эксплуатационной ответственности Абонента;

3.3.7 Незамедлительно сообщать РСО обо всех повреждениях или неисправностях на канализационных сетях, сооружениях и устройствах, о нарушениях работы централизованной системы водоотведения либо о ситуациях (угрозах их возникновения), которые могут оказать негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения и причинить вред окружающей среде, а также о случаях несанкционированного подключения к внутридомовой систем водоотведения;

3.3.8 Обеспечивать в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, ликвидацию повреждений или неисправностей канализационных сетей, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, и устранять последствия таких повреждений, неисправностей;

3.3.9 Не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней до наступления соответствующей даты письменно уведомить РСО об утрате обязанности по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, указанном в Приложении №1 к Договору. При этом Абонент обязан представить в РСО копию документа, свидетельствующего о выборе иного способа управления многоквартирным домом и (или) подтверждающего прекращение действия договора управления многоквартирным домом, а также произвести РСО полную оплату за оказанные услуги по водоотведению и составить акт, фиксирующий показания приборов учета (при их наличии).

3.3.10 Предоставить РСО возможность подключения коллективного (общедомового) прибора учета сточных вод к автоматизированным информационно-измерительным системам учета и передачи показаний приборов учета.

3.3.11 В срок не позднее 01 (первого) числа месяца, следующего за расчетным периодом направлять РСО информацию по объемам холодной воды на общедомовые нужды (в разрезе многоквартирных домов), предъявленные Абоненту со стороны РСО, осуществляющей холодное водоснабжение многоквартирных домов, обслуживаемых Абонентом по настоящему Договору.

3.4. Абонент имеет право:

3.4.1 Требовать от РСО оказания услуг по водоотведению в соответствии с требованиями действующего законодательства и условиями настоящего Договора.

3.4.2 Требовать от РСО предоставления сведений о введенных (планируемых к введению) ограничениях водоотведения, в т.ч. при возникновении (угрозе возникновения) аварийных ситуаций в системе централизованного водоотведения.

#### **4. ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ СТОРОН**

4.1. В целях взаимодействия Сторон при возникновении (угрозе возникновения) аварийных ситуаций в системе централизованного водоотведения осуществляется оперативное взаимодействие. Для организации постоянной связи Стороны определили следующих контактных лиц:

а) от РСО – Диспетчер (тел. 83915371802);

б) от Абонента - \_\_\_\_\_ (тел. \_\_\_\_\_).

## 5. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ ПО ДОГОВОРУ

5.1. Расчетным периодом по Договору является 1 (один) календарный месяц.

5.2. РСО подготавливает 2 (два) экземпляра подписанных с ее стороны акта приемки-передачи услуг по договору за расчетный период (далее – «Акт приемки-передачи»), а также надлежащим образом оформленный счет-фактуру.

5.3. Акт приемки-передачи и счет-фактура вручаются Абоненту (его представителю) непосредственно по месту нахождения РСО под расписку.

5.4. Абонент обязан обеспечить явку по месту нахождения РСО своего надлежащим образом уполномоченного представителя для получения оригиналов Акта приемки-передачи и счета-фактуры.

5.5. В течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения оригиналов Акта приемки-передачи Абонент обязан подписать указанные акты и вернуть 1 (один) экземпляр РСО, либо предоставить мотивированный отказ от подписания.

5.6. В случае, если в установленные Договором сроки Абонент (1) не обеспечит явку своего представителя для получения Актов приемки-передачи, либо (2) не подпишет Акты приемки-передачи, вернув 1 (один) экземпляр РСО, и (3) не представит свой мотивированный отказ от его подписания, то Акт приемки-передачи будет считаться принятым Абонентом без замечаний, а обязательства РСО за расчетный период исполненными надлежащим образом.

5.7. Акт приемки-передачи и счет-фактура могут быть направлены Абоненту в электронной форме по телекоммуникационным каналам связи с применением усиленной квалифицированной электронной подписи в виде универсального передаточного документа (далее – «УПД»). В течение 2 (двух) рабочих дней с момента получения УПД, Абонент обязан его подписать и направить РСО в электронной форме, либо предоставить мотивированный отказ от его подписания.

5.8. В случае нарушения Абонентом срока подписания и (или) направления УПД РСО либо мотивированного отказа от его подписания, УПД считается принятым Абонентом без замечаний. В случае направления Акта приемки-передачи и счета-фактуры РСО Абоненту в виде УПД положения пунктов 5.4, 5.5 Договора не применяются.

5.9. Абонент оплачивает оказанные услуги по водоотведению по тарифам, утвержденным уполномоченным органом тарифного регулирования Министерство тарифной политики Красноярского края (далее – «орган тарифного регулирования»). Новые тарифы подлежат применению Сторонами без предварительного согласования и вводятся в действие в сроки, указанные в решениях органа тарифного регулирования.

5.10. Стоимость услуг водоотведения по настоящему Договору в расчетном периоде, определяется как произведение тарифа на водоотведение на количество (объем) отведенных стоков.

5.11. Абонент вносит оплату по настоящему Договору в срок не позднее 15 (пятнадцатого) числа месяца, следующего за истекшим расчетным периодом.

5.12. Датой оплаты стоимости оказанных услуг по водоотведению считается дата поступления денежных средств на расчетный счет РСО.

5.13. При наличии у Абонента долга за предыдущие расчетные периоды, сумма произведенного платежа засчитывается в счет оплаты периода, указанного Абонентом в назначении платежа. При отсутствии указания Абонентом в назначении платежа на расчетный период, в счет которого совершен платеж, сумма произведенного платежа засчитывается в счет погашения наиболее старой задолженности Абонента.

5.14. По соглашению Сторон допускается применение иных форм расчетов, не противоречащих действующему законодательству.

5.15. Затраты, понесенные РСО в связи с ограничением и возобновлением оказания услуг по водоотведению, оплачиваются Абонентом по отдельным счетам в соответствии с расчетом РСО в 5 (пяти)-дневный срок с момента выставления счета, если такие ограничения были введены по причинам, за которые отвечает Абонент.

5.16. Сверка взаимных расчетов Сторонами производится не реже 1 (одного) раза в квартал и оформляется двухсторонним актом сверки.

## **6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

6.1. За нарушение обязательств по настоящему Договору (в том числе за несоблюдение режима водоотведения) Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством и условиями Договора.

6.2. Абонент несет ответственность за осуществление водоотведения до точки приема стоков. РСО несет ответственность за осуществление водоотведения после точки приема стоков.

6.3. РСО не несет ответственности перед Абонентом за неисполнение условий Договора, вызванных:

- (1) действиями персонала Абонента или третьих лиц, в т.ч. самовольным подключением к системе централизованного водоотведения и бездоговорным потреблением услуг водоотведения;
- (2) действиями собственников и пользователей помещений в многоквартирных домах, запрещенными действующим законодательством в сфере предоставления коммунальных услуг;
- (3) ограничением или прекращением водоотведения, выполненными в соответствии с действующим законодательством;
- (4) несоблюдением Абонентом режима водоотведения;
- (5) ненадлежащим техническим состоянием внутридомовых инженерных систем соответствующих многоквартирных домов;
- (6) в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством.

6.4. За нарушение обязательств по оплате услуг водоотведения Абонент уплачивает РСО пени, в размере, установленном действующим законодательством. Уплата неустойки не освобождает Абонента от исполнения обязанности по оплате, а также от возмещения РСО причиненных убытков.

6.5. В случае умышленного вывода из строя прибора учета или иного воздействия на прибор учета с целью искажения его показаний, Абонент возмещает РСО причиненные такими действиями убытки.

6.6. В случае воспрепятствования Абонентом проведению РСО ремонтных работ на канализационных сетях, Абонент возмещает РСО причиненные такими действиями (бездействием) убытки.

6.7. В случае нарушения Абонентом режима водоотведения, предусмотренного Договором, Абонент обязуется возместить РСО в полном объеме причиненные указанными действиями (бездействиями) убытки.

## **7. ДЕЙСТВИЕ НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, возникших после заключения настоящего Договора, которые Сторона не могла ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся, включая, но, не ограничиваясь этим: пожар, наводнение и иные явления природы, военные действия, массовые беспорядки.

7.2. При наступлении обстоятельств, указанных в настоящем разделе Договора, Сторона должна без промедления известить о них в письменном виде другую Сторону. Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств, а также оценку их влияния на возможность исполнения Стороной своих обязательств по настоящему Договору и срок исполнения обязательств.

7.3. По прекращении действия обстоятельств, указанных в настоящем разделе Договора, Сторона должна без промедления известить об этом другую Сторону в письменном виде. В извещении должен быть указан срок, в который предполагается исполнить обязательство по Договору.

7.4. В случаях, когда обстоятельства, указанные в настоящем разделе Договора, и их последствия продолжают действовать более 3 (трех) месяцев и при наступлении таких обстоятельств становится ясно, что они и их последствия будут действовать более этого срока, любая из Сторон вправе расторгнуть Договор, предупредив об этом письменно другую Сторону не менее чем за 10 (десять) рабочих дней до даты расторжения Договора.

## **8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

8.1. В случае возникновения споров и разногласий, возникающих по Договору или в связи с ним, Стороны примут все меры к их решению путем переговоров.

8.2. Если споры и разногласия по Договору не будут урегулированы в ходе переговоров, то до обращения в суд за защитой своих прав Сторона, полагающая, что ее права нарушены, обязана направить противоположной Стороне претензию.

8.3. Претензией признается письменное требование Стороны, адресованное противоположной Стороне по Договору, с указанием на необходимость совершить какие-либо действия либо воздержаться от их совершения. Претензия должна быть подписана уполномоченным лицом. Срок ответа на претензию составляет 10 (десять) рабочих дней с даты ее получения противоположной Стороной, если иное не указано в самой претензии.

8.4. В случае невозможности решения споров и разногласий, возникающих по Договору или в связи с ним, в претензионном порядке, таковые подлежат разрешению в Арбитражном суде Красноярского края.

## **9. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА. ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА**

9.1. Настоящий Договор действует с «01» сентября 2022 г. по «31» декабря 2022г. включительно.

9.2. Оказание услуг по водоотведению по настоящему Договору осуществляется с «01» сентября 2022 г.

9.3. Договор считается продленным на следующий календарный год на тех же условиях, если не менее чем за 1 (один) месяц до окончания срока его действия ни одна из Сторон не заявит о прекращении, изменении Договора или о заключении нового договора.

9.4. Истечение срока действия Договора или его досрочное прекращение не лишает РСО права требовать от Абонента оплату образовавшейся до момента прекращения Договора задолженности и имущественных санкций в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Договора.

9.5. Любые изменения и дополнения к Договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими Сторонами.

## **10. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ**

10.1. Стороны признают, что вся информация, относящаяся к Договору, равно как и информация о самом факте заключения Договора и деятельности каждой из Сторон, либо деятельности любой другой компании, имеющей отношение к Сторонам, не являющаяся общедоступной и ставшая известной Сторонам вследствие заключения или исполнения Договора, считается конфиденциальной.

10.2. Для целей Договора конфиденциальной считается любая информация, представляющая действительную или потенциальную коммерческую ценность в силу неизвестности ее третьим лицам, к которой нет свободного доступа на законном основании, и обладатель информации принимает меры к охране ее конфиденциальности (коммерческая тайна). Помимо этого, Стороны настоящим согласились, что подлежит охране также иная информация, не

составляющая коммерческую тайну в соответствии с законодательством Российской Федерации, в отношении которой Стороной, предоставляющей такую информацию, было заявлено о том, что она является конфиденциальной.

10.3. Стороны обязуются не разглашать и не раскрывать информацию, указанную в пунктах 10.1. и 10.2. Договора, третьим лицам и не использовать ее в каких-либо целях, кроме как в целях, связанных с исполнением обязательств по Договору, как в течение срока его действия, так и после окончания срока его действия.

10.4. Допускается раскрытие указанной информации аудиторам, консультантам, страховщикам, посаджастерам Стороны, а также аффилированным лицам, при условии принятия таким лицом письменного обязательства не разглашать полученную конфиденциальную информацию.

10.5. Для целей Договора «аффилированное лицо» означает любую компанию, которая прямо или косвенно контролирует Сторону, или которое находится под контролем Стороны либо под общим контролем с ней. Под «контролем» в предыдущем предложении понимается владение, прямое или опосредованное, через одного или нескольких посредников, более чем 50% уставного капитала и/или голосующих акций лица.

10.6. Стороны обязуются, со своей стороны, ограничить круг лиц, имеющих доступ к такой информации, числом, разумно необходимым для надлежащего исполнения обязательств по Договору.

10.7. Разглашение или раскрытие информации, указанной в пунктах 10.1. и 10.2. Договора, допускается только в случаях, предусмотренных соглашением Сторон, положениями действующего законодательства Российской Федерации.

10.8. Стороны обязуются сохранять полную конфиденциальность в отношении всей полученной им в рамках Договора информации, которая признается конфиденциальной в соответствии с условиями Договора и положениями действующего законодательства Российской Федерации, в течение 3 (трех) лет после окончания срока действия Договора.

## **11. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА**

11.1. При исполнении обязательств по Договору Стороны, их работники, представители и аффилированные лица не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату денежных средств или иных ценностей прямо или косвенно любым лицам для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получения каких-либо неправомерных преимуществ или с иными противоправными целями.

11.2. При исполнении обязательств по Договору Стороны, их работники, представители и аффилированные лица не осуществляют действия, квалифицируемые законодательством Российской Федерации как дача / получение взятки, коммерческий подкуп, злоупотребление должностным положением или полномочиями, а также иные действия, нарушающие требования законодательства Российской Федерации и международных актов о противодействии коррупции.

11.3. В случае возникновения у Стороны оснований полагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо обязательств, предусмотренных пунктами 11.1 и 11.2 Договора, соответствующая Сторона обязуется незамедлительно уведомить об этом другую Сторону в письменной форме. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение пунктов 11.1 и 11.2 Договора другой Стороной, ее работниками, представителями или аффилированными лицами.

11.4. Сторона, получившая уведомление о нарушении пунктов 11.1 и/или 11.2 Договора, обязана рассмотреть уведомление и предоставить другой Стороне письменный мотивированный ответ в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты получения уведомления.

11.5. Стороны договорились информировать друг друга о фактах или подозрениях в мошеннических действиях, хищениях, конфликте интересов, а также действиях, связанных с нарушением антикоррупционного законодательства работниками, представителями и аффилированными лицами другой Стороны с гарантией обеспечения конфиденциальности. Информирование осуществляется следующими способами:



- РСО: обращение по телефону «горячей линии»: +7 (909) 969 47 90, путем заполнения формы на сайте РСО по адресу: [https://www.unipro.energy/corporate\\_governance/compliance/](https://www.unipro.energy/corporate_governance/compliance/) или направления обращения по адресу электронной почты: [compliance@unipro.energy](mailto:compliance@unipro.energy);
- Абонент: \_\_\_\_\_.

## 12. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

12.1. Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по 1 (одному) экземпляру для каждой из Сторон.

12.2. Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

12.3. Сроки, указанные в Договоре, исчисляются в календарных днях, если прямо не указано, что такие сроки исчисляются в рабочих днях. При исчислении сроков, установленных Договором в рабочих днях, за основу берется 5 (пяти)-дневная рабочая неделя.

12.4. В случае если в расчетном периоде все дни являются нерабочими, то Стороны договорились для целей исполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором, исчислять сроки, предусмотренные настоящим Договором в календарных днях. При этом суббота и воскресенье не будут учитываться при исчислении сроков в соответствии с настоящим пунктом Договора.

12.5. Стороны пришли к соглашению, что в случае, если в расчетном периоде все дни являются нерабочими, то обязательства Сторон, в т.ч. по оплате услуг водоотведения, подлежат исполнению соответствующей Стороной в соответствующие нерабочие дни, кроме субботы и воскресенья.

12.6. Стороны обязуются письменно уведомлять друг друга об изменениях юридического адреса, банковских реквизитов, наименования и других данных, влияющих на надлежащее исполнение Договора, а также о начале процесса реорганизации, ликвидации или банкротства, в течение 10 (десяти) дней с даты наступления любого из указанных события.

12.7. В соответствии с Положением о соблюдении Принципов Глобального договора ООН, действующим в ПАО «Юнипро», Потребитель признает обязательным соблюдение Десяти Принципов Глобального договора ООН, к которым относятся общепризнанные принципы в области прав человека, трудовых отношений, охраны окружающей среды и борьбы с коррупцией, определенные такими международно-правовыми актами как Всеобщая декларация прав человека; Декларация международной организации труда об основополагающих принципах и правах на производстве; Рио-де-Жанейрская декларация по окружающей среде и развитию; Конвенция ООН против коррупции. Положение о соблюдении Принципов Глобального договора ООН, действующее в ПАО «Юнипро», опубликовано на сайте ПАО «Юнипро»: [www.unipro.energy](http://www.unipro.energy). Потребитель с Положением о соблюдении Принципов Глобального договора ООН, действующим в ПАО «Юнипро», ознакомлен и будет стремиться соблюдать Принципы Глобального договора ООН и принимать все зависящие от него меры по недопущению нарушения Принципов Глобального договора ООН.

12.8. Все указанные в Договоре приложения являются его неотъемлемой частью.

## 13. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ К ДОГОВОРУ

Приложение № 1. Перечень многоквартирных домов, обслуживаемых Абонентом;

Приложение № 2. Сведения о режиме приема сточных вод;

Приложение № 3. Форма «Сведения об объемах водоотведения, предъявленных по прямым договорам».

## 14. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ

### Публичное акционерное общество «Юнипро»

Юридический адрес:

628406, Автономный округ, Ханты-Мансийский Автономный округ – Югра, г. Сургут, ул. Энергостроителей, 23, сооружение 34;

Почтовый адрес:

662313, Красноярский край,  
г. Шарыпово, а/я 6-3/36  
ИНН/КПП 8602067092/860201001  
ОГРН 1058602056985

Банковские реквизиты:

Грузополучатель/грузоотправитель:

филиал «Березовская ГРЭС» ПАО  
«Юнипро» КПП-245902002

р/с 40702810231150100790

КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N 8646

ПАО СБЕРБАНК

к/с 30101810800000000627

БИК 040407627,

телефоны:

приемная 8 (39153)71-3-59

факс 8 (39153)71-0-18

диспетчер 71-8-02

bgres@unipro.energy

**Абонент**

**Ресурсоснабжающая организация**

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

**Перечень многоквартирных домов, обслуживаемых Абонентом**

Адрес многоквартирного дома	Площадь общедомового имущества МКД, м2.	Объем водоотведения по нормативу (м <sup>3</sup> в месяц)
[1]	[2]	[3]

**Абонент**

**Ресурсоснабжающая организация**

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

**Сведения о режиме приема сточных вод**

Адрес МКД	Максимальный расход сточных вод (часовой), м <sup>3</sup>	Максимальный расход сточных вод (секундный), м <sup>3</sup>
[1]	[2]	[3]

Режим установлен с 01.09.2022 по 31.12.2022 г.

Допустимые перерывы в продолжительности приема сточных вод: не более 8 часов (суммарно) в течение 1 месяца, 4 часа одновременно (в том числе при аварии).

**Абонент**

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

**Ресурсоснабжающая организация**

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

Приложение № 3  
к Договору водоотведения № 130-К-\_\_\_/ОДН  
от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

**ФОРМА**

**Сведения об объемах водоотведения, предъявленных по прямым договорам**

Адрес многоквартирного дома	№ помещения	Кол-во зарегистрированных (при отсутствии - кол-во собственников)	Объемы, предъявленные потребителям	в том числе			Последние показания ИПУ В/О (дата передачи)	Дата отключения услуги В/О
				Объемы по ИПУ В/О	Объемы без ИПУ В/О	Перерасчет по В/О		
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]	[7]	[8]	[9]

**Абонент**

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

**Ресурсоснабжающая организация**

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /